



ANMERKUNGEN

Sämtliche Maße sind vor Ausführung der Herstellung bzw. vor Beginn der Arbeiten vom Auftragnehmer eigenverantwortlich auf ihre Richtigkeit zu überprüfen. Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung abzustimmen.

Werkplanung + Detailplanung des Architekten und Planung der Fachfirmen sind zu beachten.

Dimensionierung aller tragenden Teile gem. Angabe Statik.

Die Herstellung von Aussparungen in Stahlbetonwänden und Decken erfolgt nach den Schalplänen des Statikers.

Die Abbildungen sind gemäß den aktuellen DIN-Vorschriften auszuführen. Arbeits- und Dehnungen sind mit geeigneten Fugenändern wasserdicht herzustellen. Für die Abdichtung gegen drückendes Wasser haftet allein der ausführende Unternehmer.

In Böden und Nassbereichen dürfen keine Gipsbaustoffe verwendet werden.

Technische Klärung und Montage liegt im Verantwortungsbereich des ausführenden Unternehmers.

Brandschutz: Herstellerangaben sind einzuhalten und Zulassungen vorzulegen.

Angaben und Vorschriften des Wärme- / Schal- sowie des Brandschutzgutachtens sind zu beachten.

Alle Maße beziehen sich, soweit nicht anders angegeben, auf den Rohbau ohne Putz oder Bekleidung.

Sämtliche Details sind vom Architekten, den Fachplanern sowie vom Bauherrn freizugeben.

LEGENDE

	Stahlbeton gem. Statik		Beton unbewehrt / Estrich
	Mauerwerk Kalksandstein gem. Statik		Gipskarton-Ständerwand doppelt beplankt
	Betonwerkstein / Keramik / Naturstein		Wohnungstrennwände - Doppelständerwände - keine Installationen möglich
	Abdichtung / Folie		Dämmung gem. Nachweis
	Entkopplungsmatte / Drainmatte		

	DD Deckendurchbruch		BD Bodendurchbruch
	S Schacht (Aufsicht)		Abgehängte Decke
	WD Wanddurchbruch		WS Wandschlitze

Fertiglage Rohhöhe

Höhenkoten Rohkonstruktion bezogen auf ±0,00

Höhenkoten Fertighauskonstruktion bezogen auf ±0,00

BRH Brüstungshöhe ab Oberkante Rohdecke

LH Türhöhe ab Oberkante Fertigfußboden

OK Oberkante

UK Unterseite

VK Vorderkante

FF Fertigfußboden

RD Rohdecke

RF Rohfußboden

RWA Rauch- u. Wärmeabzug

DS Dichtschließende Tür

RS Rauchschutztür

DA Dachablauf

BA Bodenablauf

DSS Dicht- und selbst-schließende Tür

T Brandschutztür

UZ Unterzug

ÜZ Überzug

RR Regenfallrohr

2 Rettungsweg

Änderungswolke



PLAN-NR.	2506_AR_5_GR_EG_FR_B_F_Grundriss EG mit Freiraumplanung
ÄNDERUNGEN	24.04.2026 Änderung Pläne von Vorauszug zu Freigabe 20.05.2026 Fenster PR-Fassade, Durchdringung, Position Bodentreppe, Bestandsfenster
INDEX	A B

PROJEKT	Neubau Mensa Grundschule Essenheim Münchhofstraße 20 55270 Essenheim
BAUHERR	Verbandsgemeinde Nieder-Olm Pariser Str. 110 55268 Nieder-Olm
ARCHITEKT	
PLANINHALT	GEZEICHNET DATUM 21.05.2026
MASSSTAB	1:50
IN DIN A0	
Ausführungsplanung	Grundriss EG mit Freiraumplanung